

T.C.  
MUĞLA VALİLİĞİ  
İL İDARE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

KARAR SAYISI : 73  
KARAR TARİHİ : 21.12.2009

**4483 SAYILI KANUNA GÖRE VERİLEN KARAR**

**HAK. ÖN İNCELEME YAPILAN :** Osman EKŞİ, Bodrum eski Kaymakamı  
(halen Karadeniz Ereğli Kaymakamı) Ereğli-ZONGULDAK

**İ D D İ A** : İlimiz Bodrum İlçesinde Gümbet ve Bitez koylarına bakan Konacık beldesi tarihi Pedasa yolu üzerindeki deniz manzaralı hazineye ait SİT alanındaki taşınmaz malın satılarak ekonomiye kazandırılması için 03.08.2004 tarihinde Valiliğe yazı yazıldığı, bu isteğin Valilik Onayı ile kabul edilmesi üzerine arazi için ihale yapıldığı, ihaleye Hatice Kübra ÖNDELER ile Garnizon Komutanı Zeki GÜLLEROĞLU'nun öğrenci olan oğlu Alper GÜLLEROĞLU'nun katıldığı ve 36.500.000.000 TL'ye ihaleyi Hatice Kübra ÖNDELER'in kazandığı, fakat Kaymakamın satış fiyatını düşük bulması nedeniyle tekrar ihale yapıldığı ve ihaleyi 41.000.000.000 TL'ye yine Hatice Kübra ÖNDELER'in kazandığı, daha sonra söz konusu araziye başka bir bölgede SİT alanında kalan arazisiyle trampa (takas) etmek istediği, bunun Kaymakam tarafından uygun görüldüğü ve Valilikçe de bu işlemin onaylandığı, Kaymakamın bu satış işleminden iki yıl sonra Ereğli İlçesine atandığı, Hatice Kübra ÖNDELER'in 2008 yılında bu araziye dörde böldürdüğü, bir parselini komutanın oğlu Alper GÜLLEROĞLU ile Kaymakamın eşi Saniye EKŞİ'nin ortak aldığı, diğer parseli Kaymakamın eşi Saniye EKŞİ'nin tek başına aldığı iddia ve şikayet konusunu oluşturmaktadır.

**OLAY TARİHİ VE YERİ** : 2004-2008 yılları Bodrum-MUĞLA

**ÖĞRENME VE ONAY TARİHİ** : 28.10.2009

**ÖN İNCELEME KARARI** : Soruşturma İzni Verilmemesine.

**O L A Y**

İlimiz Bodrum eski Kaymakamı Osman EKŞİ hakkında, İlimiz Bodrum İlçesinde Gümbet ve Bitez koylarına bakan Konacık beldesi tarihi Pedasa yolu üzerindeki deniz manzaralı hazineye ait SİT alanındaki taşınmaz malın satılarak ekonomiye kazandırılması için 03.08.2004 tarihinde Valiliğe yazı yazıldığı, bu isteğin Valilik Onayı ile kabul edilmesi üzerine arazi için ihale yapıldığı, ihaleye Hatice Kübra ÖNDELER ile Garnizon Komutanı Zeki GÜLLEROĞLU'nun öğrenci olan oğlu Alper GÜLLEROĞLU'nun katıldığı ve 36.500.000.000 TL'ye ihaleyi Hatice Kübra ÖNDELER'in kazandığı, fakat Kaymakamın satış fiyatını düşük bulması nedeniyle tekrar ihale yapıldığı ve ihaleyi 41.000.000.000 TL'ye yine Hatice Kübra ÖNDELER'in kazandığı, daha sonra söz konusu araziye başka bir bölgede SİT alanında kalan arazisiyle trampa (takas) etmek istediği, bunun Kaymakam tarafından uygun görüldüğü ve Valilikçe de bu işlemin onaylandığı, Kaymakamın bu satış işleminden iki yıl sonra Ereğli İlçesine atandığı, Hatice Kübra ÖNDELER'in 2008 yılında bu araziye dörde böldürdüğü, bir parselini komutanın oğlu Alper GÜLLEROĞLU ile Kaymakamın eşi Saniye EKŞİ'nin ortak aldığı, diğer parseli Kaymakamın eşi Saniye EKŞİ'nin tek başına aldığı iddia ve şikayet edilmektedir.

**G E R E K Ç E**

İddia olunan konuyla ilgili olarak, 4483 sayılı Kanuna göre Ön İnceleme yapmak üzere, Mülkiye Başmüfettişi Bülent SAVUR, İçişleri Bakanlığı Personel Genel Müdürlüğünün, 28.10.2009 tarih ve 17765 sayılı oluru ile görevlendirilmiştir.

İncelemeci tarafından düzenlenen Ön İnceleme Raporunun tetkikinde; İlimiz Bodrum İlçesi eski Kaymakamı Osman EKŞİ hakkında, iddia ve şikayet olunan suçta, söz konusu iddiaların gerçeği yansıtmadığı, parsellerle ilgili olarak yapılan ihalelerin öncesi, ihale sırası ve sonrasında mevzuat dışı ve çıkar elde etmeye yönelik herhangi bir müdahalenin olmadığı, ihale iş ve işlemlerinin esas itibarıyla Maliye Teşkilatının yetkisi ve inisiyatifi dahilinde mevzuata uygun olarak gerçekleştirildiği, Saniye EKŞİ adına tescillenen gayrimenkulün Hatice Kübra ÖNDELER'den değil, Hasan Zeki GÜLLEROĞLU'dan intikal ettiği, adı geçenin Bodrum eski

Kaymakamı Osman EKŞİ ve ailesi ile dostluk ilişkisi içerisinde bulunduğu ve bu sebeple iddiaya konu parselin Osman EKŞİ'nin eşi olan Saniye EKŞİ'ye intikalinde dostluk ilişkilerinin etkili olduğu ve yapılan devir işleminin mevzuata uygun olarak, kamu zararı veya kişiye çıkar sağlama veya kişiye zarar verme kastı taşımayan sıradan bir devir işlemi olduğu anlaşıldığından, hakkında **Soruşturma İzni Verilmemesi** gerekeceği görüş ve kanaatine varılmıştır.

**KARAR**

4483 sayılı "Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanun" hükmü gereğince. İlimiz Bodrum İlçesi eski Kaymakamı Osman EKŞİ hakkında. isnat olunan suçun sübuta ermediği anlaşıldığından, **Soruşturma İzni Verilmemesine** karar verilmiştir.

  
Dr. Ahmet ALTIPARMAK  
Vai